



ИНВЕСТ
СТРОЙ

г. Екатеринбург, ул. Машинная 31Б

+7 (343)247-20-45

zakaz@ekb-doma.ru

http://ekb-doma.ru



ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ СМЕТА

22 мая 2024

На строительство индивидуального жилого дома
по проекту Дом с плоской кровлей 135м² в
комплектации "коробка"

Площадь застройки ~ 180 м²
Общая площадь ~ 135 м²

Наименование	Материалы/ спецтехника	Работа	Итого
Фундамент: Монолитная плита 300 мм, гидроизоляция с применением защитных и дренажных мембран PLANTER, трамбование грунта с послойным уплотнением виброплитой 300-600кг, заземление из металлической полосы, прокладка канализации немецкой трубой Ostendorf, закладные 3 шт. из ПНД трубы.	1 202 000 ₹	708 000 ₹	1 910 000 ₹
Стены: Наружные и внутренние несущие стены из автоклавного газобетона 300 мм, плотностью d-500. Гидроизоляция первого ряда блоков, армированный металлической арматурой 8 мм в два прута каждый 4 ряд блоков, перегородки 150 мм плотностью d-500, Утепленные монолитные перемычки, армопояс.	1 210 000 ₹	840 000 ₹	2 050 000 ₹
Перекрытие: На отметке 3,00 монолитная плита перекрытия толщиной 180 мм. Армирование пространственным каркасом, арматура 1 0 мм.	655 000 ₹	295 000 ₹	950 000 ₹
Кровля: Плоска с покрытием из наплавляемой гидроизоляции УНИФЛЕКС ЭКП, Утепленная ЭППС толщиной 200 мм, водосточная система, парапетные колпаки, вентиляционные шахты, расходные материалы включены в стоимость	1 030 000 ₹	790 000 ₹	1 820 000 ₹
ИТОГО:			6 730 000 ₹

- Предложение действительно до 30 Июня 2024 года.
- Предложение не является публичной офертой. Проект входит в стоимость строительства.
- Вывоз строительного мусора после завершения работ включен в стоимость.
- Расходные материалы включены в стоимость

В стоимость не входит и оплачивается дополнительно:

- Геологические изыскания ~ 40 000 ₹
- Въездная группа ~ 40 000 ₹ (Труба, скала, щебень, экскаватор)
- Бурение скважины ~1 800 ₹ за м/пог.
- Обвязка скважины ~ 50 000 ₹ (Насос, оголовок, труба питьевая и тд).
- Выгребная яма от 80 000 ₹
- Септик от 130 000 ₹
- Автономная канализация от 150 000 ₹

Селивончик Т. А.